

SIA "Rīgas meži"

Operatīvais finanšu pārskats uz 31.12.2017

SATURS

	Lpp.
Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Pelēnas vai zaudejumu apreķins	7
Bilance	8
Naudas plūsmas pārskats	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Finanšu pārskata pielikums	12

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	SIA "Rīgas meži"			
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību			
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	Nr.40003982628, Rīga, LR UR Komercreģistrs 2008.gada 10.janvāris			
Juridiskā adrese	Ostas prospeks 11, Rīga, LV-1034			
Dalībnieka	Rīgas dome (100%)			
Valdes locekļi	Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs Juris Buškevics, valdes loceklis Uldis Zommers, valdes loceklis Edgars Vaikulis, valdes loceklis			
Pārskata gads	no	01.01.2017	līdz	31.12.2017
Sabiedrības darbības veids	Mežsaimniecība, dārzu un parku apsaimniekošana			
NACE klasifikatora kods	02.01; 02.20; 16; 42.11; 68; 81.2; 93.2			

VADĪBAS ZINOJUMS

SIA "Rīgas meži" (turpmāk – arī Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2008.gada 10.janvāri ar vienoto reģistra Nr. 40003982628. PVN maksātāja reģistra Nr. LV40003982628. Rīgas dome ir kapitālsabiedrības dibinātājs. Sabiedrības sastāvā ir piecas mežniecības, kokaudzētava "Norupe" un kokzāgētava "Norupe" Ikšķiles novadā, kultūras un atpūtas parks "Mežaparks", kā arī daļa "Dārzi un parki".

Darbības veids

SIA "Rīgas meži" galvenie darbības veidi ir mežsaimniecība, mežizstrāde, koksnes pārstrāde, Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošana, kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" uzturēšana, kultūras un sporta pasākumu organizācija.

Uzņēmuma ūss darbības apraksts pārskata periodā

Sabiedrību vada un visus stratēģiskos, organizatoriskos, saimnieciskos un finanšu jautājumus lemj valde 4 (četru) personu sastāvā. Valdei pakļautas desmit Sabiedrības daļas, no kurām četras attiecināmas uz pamatfunkciju veikšanu ("Mežsaimniecības daļa", "Ražošanas daļa", "Realizācijas daļa" un "Meža apsardzības daļa"), četras veic atbalsta funkcijas (Finanšu vadības daļa, Grāmatvedības daļa, Administratīvā daļa, Birojs). Atsevišķas struktūrvienībās izdalītas daļa "Dārzi un Parki", kas nodrošina deleģēšanas līgumā paredzēto darbu izpildi Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošanā un apsaimnieko kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" infrastruktūru, tajā skaitā "Mežaparka" Lielo estrādi, un daļa "Mežaparks", kuras atbildībā ir kultūras un sporta pasākumu organizācija.

Apmaksātais pamatkapitāls uz 2017.gada 31.decembri sastāda EUR 115 156 021. Pārskata periodā izmaiņas pamatkapitālā nenotika.

Strādājošo skaits Sabiedrībā vidēji pārskata periodā ir 444 cilvēki, par kuriem tiek veiktas sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas un iedzīvotāju ienākuma nodokļa maksājumi.

Atskaites periodu SIA "Rīgas meži" ir pabeigusi ar neto apgrozījumu EUR 18 457 500 apmērā, un peļņu EUR 2 259 225.

Atskaites periodā meža atjaunošana veikta 451.64 ha platībā, pavisam iestādīti 1 262 tūkst. stādi, no tiem 70 % priede, kā arī mežs atjaunots sējot 17 ha platībā - izmantotas Olaines priedes sēklu plantācijas sēklas. Atjaunoto platību kopšana veikta 1084 ha, jaunaudžu kopšana 460 ha, tā nodrošinot kvalitatīvu augšanas gaitu paliekošai audzes daļai. SIA "Rīgas meži" turpinājusi apsaimniekoto mežu meliorācijas sistēmu atjaunošanu. Kopējais atjaunoto grāvju garums 2017.gadā - 32 900 metri. Funkcionējošas meliorācijas sistēmas Jauj pilnvērtīgāk izmantot augsnēs auglības potenciālu un veicina straujāku koksnes gada pieaugumu meliorētās platībās.

"Meža apsardzības daļa" turpinājusi pasākumus ugunsgrēku izplatības ierobežošanā, nodrošinājusi novērošanu no SIA "Rīgas meži" ugns novērošanas torņa un Valsts meža dienesta ugns novērošanas torņiem. 2017.gada ir dzēsti 64 meža ugunsgrēki, kas skaruši 8.554 ha platību.

Realizētais apājkoku daudzums pārskata periodā 153 882 m³ par kopējo summu 8.319 mlj. EUR. Mežizstrādes nodalā iegādājusies kopšanas ciršu forvarderi John Deer 1070E, kas piemērots lielām slodzēm un garo sortimentu pievešanai.

Sabiedrības kokzāgētavā "Norupe" 2017.gadā pārstrādāti 56 135 m³ zāgbalķu, saražoti 25 892,6 m³ zāgmateriāli (vidējais lietderības koeficients 46,13%). Žāvēti 22 267,7 m³ zāgmateriāli; ēvelēti 7 498,2 m³ zāgmateriāli. Uzstādīts jauns šķeldotājs. Ienēumi no realizētajiem zāgmateriāliem sasniedza 4,183 mlj.EUR, bet kopējie ienēumi, ieskaitot blakusproduktu pārdošanas ieņēmumus – 4.952 mlj EUR

Atskaites periodā notikušas divas augošu koku galvenās cirtes izsoles, kurās tika pārdoti 22,3 tūkst. m³ par kopējo summu 627,06 tūkst. EUR, jeb 28,12 EUR/m³.

Rūpējoties par Sabiedrības mežiem un teritorijām 2017.gadā atkritumu poligonos un pārstrādei nodotī 1608 m³ atkritumu. Būtiski pieaudzis savākto autoriepu apjoms - 107 m³ autoriepu, kas atskaites periodā savāktas mežos Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā, piepilsētas mežos un dabas parkos.

Daļas "Dārzi un parki" sastāvā ietilpst 2 struktūrvienības – Rīdzenes un Pārdaugavas iecirkņi. Atskaites periodā turpinājušas pieaugt apsaimniekojamās platības: Lielie kapi un Jēkaba kapi, kā arī Erevānas dārzs, uz 2017. gada 31.decembri apsaimniekošanā ir 116 objekti ar platību 306,86 ha (2016. gada 31. decembrī - 113 objekti ar platību 279,82 ha), no tiem 183,73 ha apsaimnieko Rīdzenes iecirknis, bet 123,12 ha Pārdaugavas iecirknis. Papildus tam Rīdzenes iecirkņa speciālisti apsaimnieko arī kultūras un atpūtas parku "Mežaparks". Daļa "Dārzi un parki" veikusi ārpakalpojumu - Kr.Barona ielas apstādījumu ierīkošanu ielas rekonstrukcijas ietvaros.

Sabiedrība turpināja attīstīt darbinieku darba apstākļus, iegādājoties mūsdienām atbilstošus strādnieku sadzīves un saimniecības konteinerus. Notiek inženierkomunikāciju pieslēgumu, konteineru atrašanās vietu Kronvalda parkā, Viesturdārzā un Lielajos kapos saskaņošana ar atbildīgajām institūcijām.

Esplanādes parkā šogad tika izveidota puķu dobe ar Rīgas uzrakstu, kā arī Rīgas pilsētai raksturīgo simboliku – pilsētas torņiem ar gaijiem, iestādot ap 10000 puķu stādu. Veikta ziedošu augu stādījumu papildināšana Arkādijas parkā, Uzvaras parkā, Slokas – Kuldīgas ielu skvērā. Atjaunots zāliens Mārupītes skulptūru parka centrālajā daļā pie I.Rankas skulpturālās grupas "Vai Rīga jau gatava?".

Daļas "Dārzi un parki" arboristi turpinājuši veidot Brīvības bulvāra liepu alejas un Brīvības pieminekļa laukuma liepu ansamblī, sadarbībā ar RD Satiksmei departamentu alejā iekārtotas atpūtas vietas. Pie Augusta Deglava ielas kalna uzbūvēta 310 metru gara koka ietve, kas savieno A.Deglava ielu ar Lielvārdes ielu, labiekārtotas 15 piknika vietas. Veikta rozārija rekonstrukcija Vērmanes dārzā.

SIA "Rīgas meži" daļas "Dārzi un parki" izveidotā Rīgas ekspozīcija atkārtoti ieguvusi pirmo vietu Tallinas Starptautiskajā ziedu festivālā ("Tallinn International Flower Festival 2017"). Sabiedrības visu daļu darbinieki ar savu līdzdalību Esplanādes parka sakopšanā talkas formā nosvinēja 5 gadu jubileju, kopš SIA "Rīgas meži" sastāvā ir daļa "Dārzi un parki".

Arī Rīgas svētki šogad aizritējuši Rīgas mežu, dārzu un parku zīmē, jo, atzīmējot 200 gadus kopš Vērmanes dārza izveidošanas, galvenās pasākumu norises vietas bija pilsētas zāļas zonas, bet viens no svētku nozīmīgākajiem pasākumiem – Dārzu un parku tehnikas parāde 11.novembra krastmalā.

Daļas "Dārzi un parki" apsaimniekojamajā teritorijā Pārdaugavā starp Lielo un Mazo Arkādijas parku, Ojāra Vācieša un Mazās Nometņu ielas krustojumā tika atklāta Tēlnieka Ojāra Feldberga veidotā atjaunotā skulptūra "Tautasdziesma"

SIA "Onava" sadarbībā ar SIA "Rīgas meži" un Rīgas domes Izglītības, Kultūras un sporta departamentu Latvijas simtgades Rīgas programmas ietvaros īstenojusi sīpolpuķu dobes "Ziedošais Simtgades pavasaris" stādīšanas sagatavošanas darbus pie Brīvības pieminekļa. Pēc SIA "Onava" iniciatīvas tapušais un "Rīgas meži" daļas "Dārzi un parki" dārznieku īstenotais Latvijas dārznieku grupas dāvinājums Latvijas valsts simtgadē ir sīpolpuķu dobe 620 m² platībā, kurā tika stādīti 94 000 tulpu un muskaru sīpoli un kura uzziedēs 2018.gada pavasarī.

Apstādījumu apsaimniekošanai un atjaunošanai no pilsētas budžeta saņemta dotācija EUR 2 253 364 apmērā.

Daļa "Mežaparks" 2017.gadā kultūras un atpūtas parkā "Mežaparks" notikuši šādi SIA "Rīgas meži" organizēti pasākumi: Lieldienu pasākums "Iecep sauli pankūkā", Mežaparka vasaras sezonas atklāšanas pasākums, kultūrtelpa "Strops" brīvdienu pasākumi, Lielkoncerts Mežaparka Zaļajā teātrī "Iegriežam vasaru Mežaparkā". SIA "Rīgas meži" rīkotā Starptautiskā koka skulptūru festivāla ietvaros septiņu vadošo pašmāju un ārvalstu tēlniekus tapušie darbi izvietoti "Mežaparka" teritorijā.

Minētajā laikā posmā kultūras un atpūtas parkā "Mežaparks" notikuši arī citu organizāciju rīkoti pasākumi: Rīgas Sniega parks, Latvijas DN klases čempionāts ledus burāšanā, Lattelecom Rīgas maratona treniņi, Minigolfa Latvijas čempionāta posms, Rīgas pavasara rogainings, Eurooptiekas publiskais bezmaksas treniņš un Sieviešu skrējiena.

2017.gada 20.aprīlī tika parakstīts līgums par Mežaparka Lielās estrādes pārbūvi, kas paredz skatītāju zonas paplašināšanu un estrādes pielāgošanu 2018. gada XXVI Vispārējiem latviešu Dziesmu un XVI Deju svētkiem un jaunu inženierkomunikāciju izbūvi. 31.oktobrī tika svinīgi atzīmēti Mežaparka Lielās estrādes skatītāju daļas "spāru svētki", par diviem mēnešiem apsteidzot rekonstrukcijas darbu grafiku. Atskaites periodā aktīvi turpinājās minētie rekonstrukcijas darbi.

2017. gada Sabiedrība veikusi ieguldījumu pašvaldību teritoriju sakārtošanā: Rīgā Bumbu kalnīņa- skatu laukuma atjaunošana. Ikšķiles īauku teritorijā uzstādīti sēklu plantācijas uzraksti, Ķekavā- mežzinātnieka E.Ostvalda piemījas vietā veikti labiekārtošanas darbi.

Lai vispārizglītojošo un profesionālo skolu jaunatne, kā arī citi interesenti gūtu teorētiskas zināšanas par to, kas ir mežs, un praktiskas iemajas dažados mezsaimnieciskajos, vides sakopšanas un dabas aizsardzības darbos, vides izglītības projekta "Zaļā klase" ietvaros laikposmā 2017.gadā īstenoši šādi pasākumi: 22 mācību ekskursijas Daugavas mežniecības, kokaudzētavas un kokzāģētavas "Norupe" teritorijā, to skaitā 14 ekskursijas vispārizglītojošo un profesionālo skolu jauniešiem, 4 ekskursijas augstāko izglītības iestāžu studentiem, 3 ekskursijas ārvalstu delegācijām un 1 ekskursija pieaugušo interešu grupai kopsumā 430 dalībniekiem.

Mācību ekskursiju stāstījums papildināts ar izzinošiem un radošajiem praktiskajiem darbiem – apkārtējās vides sakopšana (savākti ~ 125 kg atkritumu Daugavas mežniecības teritorijā), putnu būrišu izgatavošana (sanagloti ~ 40 zīlišu, melno mušķērāju un strazdu buri) un dažādu citu dabas un koka materiālu apstrāde un vienkāršotu koka izstrādājumu izgatavošana.

2 izbraukuma mācību nodarbības Ogres tehnikumā un Koka skulptūru festivālā, iepazīstinot ~150 bērnudārza un skolas vecuma bērus, jauniešus un pieaugušos ar prīcēs, egleš, bērza un melnalkšņa sēklām, ietvarstādiem un laujot iemēģināt roku ietvarstādu stādīšanā ar stādāmo stobru.

Sadarbībā ar valsts un pašvaldību institūcijām, nevalstiskajam organizācijām un privātpersonām atskaites periodā īstenotas šādas sabiedriskas aktivitātes: 2017.gada janvārī Ziemassvētku kauju norises vietās, kas ir "Rīgas mežu" apsaimniekošanā, notika Ziemassvētku kauju simtās gadadienās atceres pasākumi, SIA "Rīgas meži" darbinieki piedalījušies akcijā "Donori nāk!", ziedojoši asinis Valsts asins donoru centra vajadzībām, Sabiedrība sniegusi atbalstu militāro mācību "SABER STRIKE 2017" norisē, par ko saņemusi NBS apbalvojumu par lojalitāti Latvijas Nacionālajiem bruņotajiem spēkiem, kā arī sabiedroto valstu karavīriem, ar Rīgas Brīvostas Pārvaldes pārstāvjiem un Kundziņsalas iedzīvotājiem rīkota kopīga talka, kurās laikā tika iestādīts dzīvžogs, kas norobežo dzīvojamā zonu no ostas rūpnieciskās teritorijas, Sabiedrības darbinieki organizējuši un piedalījušies meža atjaunošanas un pilsētas sakopšanas talkās Rīgas pilsētā, sadarbībā ar CSDD Bīķernieku trases apkārtnē esošajā mežā tika izveidotas skriešanas un velo trases.

Pārskata periodā Valsts Kontrole veica Sabiedrības revīziju un sagatavoja Revīzijas ziņojumu "Vai SIA "Rīgas meži" apsaimnieko pašvaldības mežu atbilstoši normatīvo aktu prasībām". SIA "Rīgas meži" ar Valsts kontroli saskaņojusi Revidējamās vienības ziņošanas par ieteikumu ieviešanu laika grafiku.

SIA "Rīgas meži" 2017.gadā īstenojusi procedūru iekļaušanai Valsts ienēmumu dienesta Padziņātās sadarbības programmā jeb t.s. Latvijas godīgo uzņēmumu "Baltajā sarakstā", kuras mērķis ir veicināt ciešāku un efektīvāku sadarbību starp nodokļu maksātāju un nodokļu administrāciju, mazinot administratīvo slogu. Iekļaušanai programmā SIA "Rīgas meži" papildus stingrām reputācijas prasībām atbildusi šādiem kritērijiem:

- saistību īpatsvars bilance nepārsniedz vidējo rādītāju nozarē;
- kopējais likviditātes rādītājs nav zemāks par 1;
- apgrozījuma rentabilitātes rādītājs nav zemāks par vidējo nozarē;
- darba ķēmēju mēneša vidējie darba ienākumi ir lielāki par 100 procentiem no darba ķēmēju vidējiem darba ienākumiem attiecīgajā tautsaimniecības nozarē.

Papildus citiem iepriekš minētajiem publicitātes pasākumiem 2017.gadā īstenots plaš sabiedrības informēšanas un izglītošanas darbs par meža krājas kopšanas, sanitārās un izlases cirtes nozīmi un nepieciešamību (tajā skaitā Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā – Bīķernieku mežā u.c.), par SIA "Rīgas meži" kokzāgētavas "Norupe" darba rezultātiem, par Sabiedrības izsaistīšanās koksnes pārstrādē likumību un lietderību, kā arī par Sabiedrības 10 gadu darba rezultātiem. Tapusi SIA "Rīgas meži" un izdevniecības Jumava piektā kopīgi izdotā grāmata – tūrisma ceļvedis par galvaspilsētas dārziem un parkiem, iekļaujot gan interesantus vēstures faktus, ģeogrāfiju, botāniku, gan iesakot lasītājiem vērtīgus pastaigu maršrutus.

Pazinojums par vadības atbildību

Pamatototies uz SIA "Rīgas meži" valdes rīcībā esošo informāciju, SIA "Rīgas meži" nerevidētais operatīvais finanšu pārskats, ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību" un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi", un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem un peļņu.

Juris Buškevics, valdes loceklis



paraksts

PELNAS VAI ZAUDEJUMU APRĒKINS

	Piezīmes numurs	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Neto apgrozījums	3	18 457 500	14 950 372
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču iegādes vai sniegtos pakalpojumus izmaksas	4	-15 675 953	-13 541 509
Bruto peļņa vai zaudējumi		2 781 547	1 408 863
Pārdošanas izmaksas	5	-163 397	-186 574
Administrācijas izmaksas	6	-1 525 566	-1 496 455
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	7	1 436 166	749 634
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8	-217 677	-171 861
Procēntu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas			
a) citām sabiedrībām	9	-51 848	-75 903
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		2 259 225	227 704
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu			
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		2 259 225	227 704
ieņēmumi vai izmaksas no atliktā nodokļa aktīvu vai saistību atlikumu izmaiņām			
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		2 259 225	227 704

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

2018. gada 15.martā

Juris Buškevics, valdes loceklis

paraksts

Irena Puriņa, galvenā grāmatvede

paraksts

BILANCE

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Citi nemateriālie ieguldījumi		103 122	31 667
Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem		9 450	48 449
Nemateriālie ieguldījumi kopā	10	112 572	80 116
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		64 600 454	64 749 092
Dzīvnieki un augi			
a) ilggadīgie stādījumi		54 363 983	55 243 115
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		38 052	53 665
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		4 410 670	4 440 979
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		273 852	251 701
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		1 901	-
Pamatlīdzekļi kopā	11	123 688 912	124 738 552
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		123 801 484	124 818 668
Apgrozītie līdzekļi			
Krājumi			
Izevielas, pamatlīdzekļi un palīgmateriāli		169 663	163 022
Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi		485 492	354 252
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		367 470	529 855
Avansa maksājumi par krājumiem		13 075	1 000
Dzīvnieki un augi			
a) darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi		7 449	7 100
Krājumi kopā	12	1 043 149	1 055 229
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	13	585 083	293 339
Citi debitori	14	150 685	73 572
Nākamo periodu izmaksas		90 599	89 906
Uzkrātie ieņēmumi		1 620	4 370
Debitori kopā		827 987	461 187
Nauda un naudas ekvivalenti	15	5 355 172	3 117 124
Apgrozītie līdzekļi kopā		7 226 308	4 633 540
AKTĪVS KOPĀ		131 027 792	129 452 208

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Buškevics, valdes loceklis

paraksts

2018. gada 15.martā

Irena Puriņa, galvenā grāmatvede

paraksts

BILANCE

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	115 156 021	115 156 021
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi		9 404 901	9 177 198
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		2 259 225	227 704
Pašu kapitāls kopā		126 820 147	124 560 923
Uzkrājumi			
Citi uzkrājumi		90 020	90 020
Uzkrājumi kopā		90 020	90 020
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	221 141	1 351 069
Citi aizņēmumi	18	583 998	449 922
Nākamo periodu ieņēmumi	26	43 936	173 241
Ilgtermiņa kreditori kopā		849 075	1 974 232
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	1 129 928	1 129 928
Citi aizņēmumi	18	271 856	212 011
No pircējiem saņemtie avansi		72 634	57 146
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		472 049	205 023
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19	428 620	395 435
Pārējie kreditori	20	246 264	239 012
Nākamo periodu ieņēmumi	21	126 690	181 668
Uzkrātās saistības	27	520 509	406 810
Īstermiņa kreditori kopā		3 268 550	2 827 033
Kreditori kopā		4 117 625	4 801 265
PASĪVS KOPĀ		131 027 792	129 452 208

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Buškevics, valdes loceklis

paraksts

2018. gada 15.martā

Irena Puriņa, galvenā grāmatvede

paraksts

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma		
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	2 259 225	227 704
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	1 921 982	1 926 270
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	21 960	15 776
Uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem parādiem)	-	90 020
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	51 848	75 903
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	4 255 015	2 335 673
Korekcijas:		
Debitoru parādu atlikuma (pieaugums) vai samazinājums	-366 800	-108 808
Krājumu atlikumu (pieaugums) vai samazinājums	12 080	-92 944
Piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai (samazinājums)	-1 696 144	-2 089 667
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	2 204 151	44 254
Izdevumi procentu maksājumiem	-51 848	-75 903
Pamatdarbības neto naudas plūsma	2 152 303	-31 649
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-1 069 968	-765 181
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	323 922	21 775
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-746 046	-743 406
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Sapemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedoņumi	2 253 364	1 931 888
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	-1 129 928	-1 129 928
Izdevumi nomāto pamatlīdzekļu izpirkumam	-291 645	-260 986
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	831 791	540 974
Pārskata gada neto naudas plūsma	2 238 048	-234 081
Nauda un tās ekvivalentu atlikum pārskata gada sākumā	3 117 124	3 351 205
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	5 355 172	3 117 124

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

2018. gada 15.martā

Juris Buškevics, valdes loceklis

paraksts

Irēna Purīņa, galvenā grāmatvede

paraksts

PAŠU KAPITĀLA IZMAINU PĀRSKATS

	Daju kapitāls (pamatkapitāls)	Iepriekšējo gadu Pašu kapitāls kopā nesadalītā peļņa	
		EUR	EUR
2015. gada 31. decembrī		115 137 221	9 177 197
Daļu emisija	18 800	-	18 800
Pārskata gada peļņa	-	227 704	227 704
2016. gada 31.decembrī	115 156 021	9 404 901	124 560 922
Nesadalītās peļņas palielinājums	-	-	0
Pārskata gada peļņa	-	2 259 225	2 259 225
2017. gada 31.decembrī	115 156 021	11 664 126	126 820 147

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Buškevics, valdes loceklis


paraksts

2018. gada 15.martā

Irēna Purīņa, galvenā grāmatvede


paraksts

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

(1) Vispārīga informācija par sabiedrību

SIA "Rīgas meži" (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2008. gada 10.janvāri. Sabiedrības juridiskā adrese ir Ostas prospekts 11 iela, Rīga. Rīgas dome ir sabiedrības dibinātājs. Sabiedrības galvenie darbības veidi ir mežsaimniecība, mežizstrāde, koksnes pārstrāde, Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošana, kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" uzturēšana, kultūras un sporta pasākumu organizācija.

(2) Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu. Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lieto eiro (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2017. gada 1. janvāra līdz 2016. gada 30.septembrim. Peļņas vai zaudējumu aprēķins veidots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai. Naudas plūsmas pārskats veidots pēc netiešās metodes.

Sabiedrības darbības turpināšana

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšana metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu, novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojoj finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsem un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsauces kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā eiro atsauces kursa pārskata gada pēdējā dienā. Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Nemateriālie aktīvi

Nemateriālie aktīvi ir uzsaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi - 20% gadā. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

Pētniecības darba un sabiedrības attīstības izmaksas

Pētniecības darbu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā to rašanās brīdī. Ar konkrētu projektu saistītas attīstības izmaksas tiek pārnestas uz nākamajiem periodiem, ja to atgūstamību nākotnē var uzskatīt par pamatoti pierādītu. Amortizācija visām uz nākamajiem periodiem pārnestajām izmaksām tiek aprēķināta visā attiecīgā projekta paredzamajā realizācijas laikā.

Ja attiecīgais aktīvs netiek izmantots, attīstības izmaksu bilances vērtība tiek pārskatīta katrai gadai, lai noteiktu tās iespējamo vērtības samazināšanos. Citos gadījumos šāda pārskatīšana tiek veikta, ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka bilances vērtība varētu būt neatgūstama.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 215 EUR un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu. Iegādātie aktīvi zem 215 EUR tiek uzsaitīti kā mazvērtīgais inventārs. Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi:

Pamatlīdzekļi:

Nezīvojamās ēkas	2.50%
Vieglas konstrukcijas būves	10%
Vieglas konstrukcijas būves medībām	20%
Citas celtnes, būves ceļi	5%
Inženierbūves, meliorācijas sistēmas, grāvju sistēmas	5%
Pārējais nekustamais īpašums	10%
Tehnoloģiskās iekārtas	20%
Vieglās automašīnas	20%
Smagās automašīnas, traktori	20%
Motocikli, piekabes	20%
Saimnieciskie pamatlīdzekļi	20%
Ražošanas iekārtas	10-14,286%
Datortehnika, sakaru, biroja tehnika	28.57%
Līgtermiņa ieguldījumi apsaimniekojamajā īpašumā	20%
Pārējie pamatlīdzekļi un mēbeles	10%
Saimnieciskā darbībā neizmantotie pamatlīdzekļi	20%

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojums jāaprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tā atsevišķi nolieto arī atšķikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu generējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirmsnodokļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecīnāmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu generējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas.

Tādus īpašumus kā zeme un ēkas, kuras tiek turētas nomas iegūšanu vai ieguldījuma vērtības pieauguma nolūkos, nevis izmantošanai ražošanas, preču piegādes vai pakalpojumu sniegšanas nolūkos, administrācijas vajadzībām vai pārdošanai ikdienas uzņēmējdarbības ietvaros, Sabiedrība novērtē iegādes izmaksas. Iegādes izmaksas tiek iekļautas visas ar atbilstošā objekta iegādi saistītās izmaksas.

Šāda īpašuma atzīšana tiek pārtraukta tad, kad to atsavina vai pavisam izņem no lietošanas un no tā atsavināšanas nākotnē nav gaidāms saimniecisks labums. Peļja vai zaudējumi, kas rodas no ieguldījuma īpašuma norakstīšanas vai atsavināšanas, tiek atzīti peļjas vai zaudējumu aprēķinā atsavināšanas vai likvidācijas periodā.

Pārnešana uz ieguldījuma īpašumu posteni, jāveic tikai un vienīgi tādā gadījumā, ja notiek tā lietošanas veida maiņa. Par par lietošanas veida maiņu var liecināt fakts, ka īpašnieks beidz izmantot nekustamo īpašumu, vai nekustamā īpašuma iznomāšana saskaņā ar operatīvās nomas noteikumiem kādai citai personai, vai arī celtniecības darbu vai izstrādes pabeigšana. Pārnešana no ieguldījuma īpašumu posteņa jāveic tikai un vienīgi tādā gadījumā, ja notiek tā lietošanas veida maiņa, par ko liecina fakts, ka īpašnieks pats sāk izmantot nekustamo īpašumu vai ka tiek uzsākta īpašuma uzlabošana pārdošanas nolūkā.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai ja no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļja vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīta peļjas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikuši pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana. Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas kā pamatlīdzekļi. Šo aktīvu nolietojums tiek aprēķināts visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešas izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Ilggadīgie stādījumi

Ilggadīgie stādījumi tiek uzskaitīti sākotnējā vērtībā. Ilggadīgo stādījumu sākotnējo vērtību veido iegādes cena, tajā skaitā jebkuras tieši attiecināmas iegādes izmaksas. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka ilggadīgo stādījumu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo ilggadīgo stādījumu aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs tiek norakstīts līdz tā atgūstamajai summai. Ja ilggadīgies stādījumi tiek pārdoti vai norakstīti, to sākotnējā vērtība tiek izslēgta no uzskaites, un peļja vai zaudējumi no ilggadīgo stādījumu aktīvu pārdošanas vai norakstīšanas tiek atspoguļoti peļjas vai zaudējumu aprēķinā.

Krājumu novērtēšana

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- izējvielas tiek uzskaitītas atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc "pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO) metodes;
- gatavie un nepabeigtie ražojumi tiek uzskaitīti to tiešajās materiālu un darbaspēka izmaksās, pieskaitot ražošanas vispārējo izmaksu daļu, pamatojoties uz ražošanas iekārtu normālu jaudu, bet neņemot vērā aizņēmumu izmaksas.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaka, no kurās atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilance atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

Nauda

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta nauda bankā un kasē un īstermiņa noguldījumi, kuru sākotnējās dzēšanas termiņš nepārsniedz trīs mēnešus.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas paticajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas. Pēc sākotnējās atzīšanas aizdevumi un aizņēmumi tiek uzskaitsi to amortizētajā vērtībā, izmantojot efektīvās procentu likmes metodi. Amortizētā vērtība tiek aprēķināta, nemot vērā aizdevuma izsniegšanas vai aizņēmuma saņemšanas izmaksas, kā arī jebkādus ar aizdevumu vai aizņēmumu saistītos diskontus vai prēmijas. Amortizācijas rezultātā radusies peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu ieņēmumi un izmaksas.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjomu iespējams pietiekami tīcami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksā tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas. Gadījumā, ja būtiska ieteikme ir naudas laika vērtībai, uzkrājumi tiek aprēķināti, diskontējot paredzamo nākotnes naudas plūsmu, izmantojot pirmsnodokļu likmi, kas atspoguļo naudas laika vērtības pašreizējo novērtējumu tirgū un riskus, kas attiecas uz konkrētajām saistībām, ja tādi būtu. Ja tiek veikta diskontēšana, uzkrājumu palielināšana laika gaitā tiek atzīta, kā aizņēmumu izmaksas. Saskaņā ar "Meža likumu" un saistošiem tam MK noteikumiem Nr.308, sabiedrībai desmit gadu laikā kailcirtēs ir jāveic pasākumu kopumu mežaudzes atjaunošanai.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Noma

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atlīdzība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma pāliesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pārīcs nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem tsāks.

Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpašumtiesībām izrietošos riskus uzņemas un atlīdzību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomas maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitsi kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi. No operatīvās nomas līgumiem izrietošās Sabiedrības saistības tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības.

Ienēmumu atzīšana

Ienēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ienēmumus, tiek īemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ienēmumi tiek atzīti, kad Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgākos ar īpašumtiesībām uz precēm saistītos riskus un atlīdzības.

Pakalpojumu sniegšana

Ienēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti. Ienēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, īemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ienēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Dotācijas

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ienēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās subsīdijas attiecina uz pārskata gada rezultātiem subsīdiju saņemšanas periodā.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli veido par pārskata gadu aprēķinātais nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek aprēķināts, piemērojot ar nodokli apliekamajam attiecīgajā taksācijas periodā gūtajam ienākumam nodokļa likmi 15% apmērā.

(3) Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gada laikā iegūtie ieņēmumi no uzņēmuma pamatdarbības – preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Ieņēmumi no cirsīnu izsolēm un kokmateriālu pārdošanas	15 097 312	11 663 451
Saņemtās dotācijas	2 253 364	1 931 888
Ieņēmumi no maksas pakalpojumiem	549 992	785 649
Ieņēmumi no zemes nomas	200 968	233 363
Ieņēmumi no kultūras pasākumu organizēšanas Mežaparkā	17 872	21 918
Ieņēmumi no zemes dzīļu nomas	131 414	80 087
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	206 578	234 016
Kopā	18 457 500	14 950 372

(4) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču iegādes vai sniegtu pakalpojumu izmaksas

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Strādnieku algas	6 043 706	5 330 463
Izcirsto koku vērtības norakstīšana	1 384 265	1 066 617
Meža izstrādes izdevumi	2 518 208	1 452 864
Pamatlīdzekļu nolietojums	1 440 982	1 342 842
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	4 108	-
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 366 050	1 242 848
Veselības apdrošināšana	80 741	-
Transporta uzturēšana (degviela, remonti u.c.)	787 954	825 426
Telpu izmaksas, komunālie maksājumi	404 156	438 246
Uz ražošanu attiecināmie apgrozāmie līdzekļi	755 711	780 092
Meža atjaunošanas izmaksas	0	90 020
Meža ceļu uzturēšana	468 016	149 801
Telpu, inventāra remontu izmaksas	177 005	178 126
Saņemtie ārpakalpojumi	84 373	20 235
Tehnikas noma	78 909	193 964
Uzkrājums neizmantotajiem atvaijinājumiem	83 454	57 687
Mežsaimnieciskie darbi	44 595	76 422
Ilgtermiņa ieguldījumu nomātajos pamatlīdzekļos nolietojums	14 593	22 896
Darba aizsardzības izdevumi	57 668	88 301
Mežaparka pasākumu izdevumi	86 438	56 414
Apdrošināšana	24 973	21 299
Sakaru izdevumi	24 891	32 815
Valsts nodevas	23 119	9 100
Stalbriežu dārza uzturēšana	5 884	8 087
Kokmateriālu un stādu krājumu vērtības izmaiņas	-560 175	-231 380
Nekustama īpašuma nodoklis	223 726	210 238
Pārējās ražošanas izmaksas	52 603	78 086
Kopā	15 675 953	13 541 509

(5) Pārdošanas izmaksas

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Reklāmas izdevumi	96 597	107 374
Reprezentācijas izdevumi	63 792	76 866
Citi pārdošanas izdevumi	3 008	2 334
Kopā	163 397	186 574

(6) Administrācijas izmaksas

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Administrācijas algas	756 549	727 538
Jurīsta pakalpojumi	201 422	166 224
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	176 931	170 000
Grāmatvedības pakalpojumi	-	37 667
Veselības apdrošināšana	9 824	86 222
Pamatlīdzekļu nolietojums	94 462	66 808
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	17 853	-
Transporta izmaksas	61 699	45 892
Ilgtermiņa ieguldījumu nomātos pamatlīdzekļos nolietojums	1 020	1 020
Komandējumu izdevumi	34 595	39 344
Sakaru izdevumi	8 152	16 111
Kantora izdevumi	32 264	24 077
Automašīnu nomas izmaksas	-	6 172
Uzkrājums neizmantotiem atvajinājumiem	4 102	17 157
Biedru naudas meža nozares asociācijās	20 885	19 090
PEFC sertifikācija, audits	8 417	11 495
Kvalifikācijas celšana un pārējās izmaksas	5 236	8 292
Revīzijas izmaksas	6 470	8 845
Pārējās administrācijas izmaksas	85 685	44 501
Kopā	1 525 566	1 496 455

(7) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Mežaudžu vērtības palielinājums no iestādītajām jaunaudzēm	529 788	453 865
Bezatlīdzības kārtā pārņemto pamatlīdzekļu pārskata gada ieņēmumu daja	184 284	194 516
ieņēmumi no nekustama īpašuma kapitālizācijas	69 398	51 215
ieņēmumi no soda naudām	3 757	3 338
Guvumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	14 454	21 775
Guvumi no nekustama īpašuma pārdošanas	210 202	-
Piesaistītie ES fondu līdzekļi	118 253	-
ieņēmumi no šaubīgo un bezcerīgo debitoru parādu atgūšanas	1 834	15 019
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	304 196	9 906
Kopā	1 436 166	749 634

(8) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
PVN korekcija dotācijām	143 188	114 446
Šaubīgo debitoru parādu norakstīšanas izmaksas	23 233	3 590
Samaksātās soda naudas	850	1 943
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	50 406	51 882
Kopā	217 677	171 861

Procentu maksājumi un tamīdzīgas izmaksas

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Finanšu līzingu procenti	12 132	14 087
Procenti par aizdevumu, SEB Banka	39 716	61 816
Kopā	51 848	75 903

(10) Nemateriālie ieguldījumi

		Citi nemateriālie ieguldījumi	Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem	Nemateriālie ieguldījumi kopā
		<u>EUR</u>	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>
Sākotnēja vērtība	01.01.2017	102 200	48 449	150 649
Legādāts		6 246	48 170	54 416
Likvidēts		-11 475		-11 475
Pārvietots uz citu posteni		87 169	-87 169	0
Sākotnēja vērtība	31.12.2017	<u>184 140</u>	<u>9 450</u>	<u>193 590</u>
Uzkrātā amortizācija	01.01.2017	70 533	-	70 533
Amortizācija		21 960	-	21 960
Likvidēto ieguldījumu amortizācija		-11 475		-11 475
Uzkrātā amortizācija	31.12.2017	<u>81 018</u>	<u>-</u>	<u>81 018</u>
Atlikusi vērtība	01.01.2017	31 667	48 449	80 116
Atlikusi vērtība	31.12.2017	<u>103 122</u>	<u>9 450</u>	<u>112 572</u>

(11) Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	Ilgadīgie stādījumi	Ilgudījumi nomātos	Tehnoloģiskas leķartas un pamat- līdzekļos mašnas	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izveidošana	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Pamatlīdzekļi kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sakotnēja vērtība	01.01.2017	66 065 964	55 244 203	376 523	201 159	9 649 461	251 701	131 789 011
legādāts	20 442	529 788	-	-	1 028 423	296 368	119 952	1 994 973
Likvidēts	-10 764	-1 408 282	-	-	-75 955	-8 855	-	-1 503 856
Pārvietots uz citu posteni	128 213	-	-	-	255 200	-265 362	-118 051	0
Pārdots	-20 137	-	-	-	-154 746	-	-	-174 883
Sakotnēja vērtība	31.12.2017	66 183 718	54 365 709	376 523	201 159	10 702 383	273 852	1 901
								132 105 245
Uzkrātais nolietojums	01.01.2017	1 316 872	1 038	322 858	201 159	5 208 482	-	7 050 459
Apřekinātais nolietojums	279 035	638	15 613	-	-	1 255 770	-	1 551 056
Pārdots	-1 879	-	-	-	-	-97 754	-	-99 633
Likvidēto pamatlīdzekļu nolietojums	-10 764	-	-	-	-	-74 785	-	-85 549
Uzkrātais nolietojums	31.12.2017	1 583 264	1 726	338 471	201 159	6 291 713	-	8 416 333
Atlikusi vērtība	01.01.2017	64 749 092	55 243 115	53 665	-	4 440 979	251 701	124 738 552
Atlikusi vērtība	31.12.2017	64 600 454	54 363 983	38 052	-	4 410 670	273 852	1 901
								123 688 912

(12) Krājumi

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
<i>Izejvielas, pamatl materiāli un palīg materiāli</i>		
Izejmateriāli, degviela	169 663	163 021
<i>Nepabeigtie ražojumi*</i>		
Nepabeigtie ražojumi - sējeņi	56 747	43 495
Nepabeigtie ražojumi - apāļkoki mežā	7 254	23 393
Nepabeigtie ražojumi - apāļkoki pie ceļa	106 329	124 448
Nepabeigtie ražojumi - apāļkoki kokzāģētavā	315 162	162 916
<i>Gatavie ražojumi un preces pārdošanai**</i>		
Stādmateriāli	206 113	203 057
Priedes koka sagataves	-	3 273
Kokzāģētavas gatavā produkcija	161 357	323 526
<i>Avansa maksājumi par precēm</i>		
Avanss par preci	13 075	1 000
<i>Darba dzīvnieki un produktīvie dzīvnieki***</i>		
Staltbrieži	7 449	7 100
Kopā	1 043 149	1 055 229

* Nepabeigtie ražojumi sastāv no sēklām, sējeņiem, apāļkokiem mežā un pie ceļa, un kokzāģētavā.

** Gatavā produkcija sastāv no stādiem un sējeņiem SIA "Rīgas Meži" struktūrvienībā - kokaudzētavā "Norupes", Kokzāģētavas gatavās produkcijas, šķeldas un augstas kvalitātes priedes koka sagatavēm.

*** Pie darba dzīvniekiem un produktīvajiem dzīvniekiem norādīti uzņēmuma briežu dārzā turētie bricži.

(13) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Pircēju un pasūtītāju parādu uzkaites vērtība		
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem - Latvijas Krājbanka	1 899 217	1 592 160
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	-1 205 692	-1 205 692
Kopā	-108 442	-93 129
	585 083	293 339

Pēc AS "Latvijas Krājbanka" darbības apturēšanas un bankrota procedūras ierosināšanas, bankas kontos iesaldētie naudas līdzekļi pēc savas būtības vairs nav uzskatāmi par naudas līdzekļiem, bet par debitoru saistībām. Tā kā minēto naudas līdzekļu atgūšanas iespējas ir neskaidras, 2011. gadā tika izveidots šaubīgo parādu uzkrājums iesaldēto naudas līdzekļu apmērā.

(14) Citi debitori

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Pievienotās vērtības nodokļa pārmaksa	74 317	47 221
Nekustāma īpašuma nodoklis	-	1 000
Samaksāti avansi par pakalpojumiem un citi	64 271	15 218
Norēķini par drošības naudu	11 373	3 091
Pārmaksas piegādātājiem	640	6 936
Norēķini ar personālu	84	106
Kopā	150 685	73 572

(15) Nauda un naudas ekvivalenti

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	5 355 171	3 117 124
Naudas līdzekļi kasē	1	-
Kopā	5 355 172	3 117 124

(16) Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)

2017. gada 31.decembr daju kapitāls ir pilnībā apmaksāts. Tas sastāv no 115 156 021 kapitāla daļām, vienas daļas nominālvērtība ir 1 EUR.

Sabiedrības valde iesaka pārskata gada peļņu novirzīt Sabiedrības tālākai attīstībai.

(17) Aizņemumi no kreditiestādēm

	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2017	31.12.2016
			EUR	EUR
Ilgtermiņa aizņemumi				
AS "SEB Banka"	3 m Euribor + 2%	14.08.2019.	221 141	1 351 069
Kopā	X	X	221 141	1 351 069
Īstermiņa aizņemumi				
AS "SEB Banka"	3 m Euribor + 2%	31.12.2017	1 129 928	1 129 928
Kopā	X	X	1 129 928	1 129 928

Kredītlīguma summa ir nodrošināta ar hipotēku un komercķīlu, iekšlājot zemes un ēku īpašumu "Norupes", kad.Nr. 7494 014 0024, kopējā platība 34.04 ha, tajā skaitā, ietilpst "Norupes kokaudzētava." Kopējā ķīlas vērtība uz 31.12.2017. – 2 762 516 EUR.

Pēc Objekta "Norupes kokzāģētava" nodošanas ekspluatācijā un tās ierakstīšanas zemesgrāmatā plānots grozīt ķīlai pakļautā īpašuma sastāvu, ķīlas tiesībai pakļaujot vienīgi atsevišķi nodalīto zemes un ēku īpašumu "Norupes kokzāģētava", bet ar aizņemumu nesaistīto, pašreiz iekšlāto īpašuma daju "Norupes kokaudzētava" no ķīlas sastāva izslēdzot. Kopējā ar ķīlu nodrošinātā summa – 9 604 385 EUR.

(18) Citi aizņēmumi

	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Ilgtermiņa aizņēmumi				
1. Luminor Līzings Latvija, SIA par iekrāvēja iegādi	3m Euribor +1.2%	15.02.2020.	44 351	72 135
2. Luminor Līzings, SIA John Deere forvarders	6m Euribor +2.15%	01.03.2020.	53 265	105 657
3. Luminor Līzings, SIA Harvesters	6m Euribor +2.15%	01.01.2020.	106 389	189 529
4. OP Finance līzings par kravas a/m MAN TGL iegādi	3m Euribor +1.55%	01.02.2011	58 044	82 601
5. OP Finance līzings Traktors Jihn Deere	3m Euribor +1.27%	30.11.2022	111 949	-
5. SEB līzings John Deere 1010E	6m Euribor +1.2%	25.06.2022	210 000	-
Kopā			583 998	449 922
<hr/>				
Istermiņa aizņēmumi				
1. Luminor Līzings Latvija, SIA par iekrāvēja iegādi	3 m Euribor +1.2%	31.12.2017.	27 706	27 380
2. Luminor Līzings, SIA John Deere forvarders	6 m Euribor +2.15%	31.12.2017.	52 262	51 056
3. Luminor Līzings, SIA Harvesters	6 m Euribor +2.15%	31.12.2017.	83 072	81 155
4. OP Finance līzings par divu a/m VW Crafter iegādi	3 m Euribor +1.55%	-	-	25 155
5. OP Finance līzings par krāvas a/m MAN TGL iegādi	3m Euribor +1.3%	31.12.2017.	24 557	26 789
6. OP Finance līzings Traktors Jihn Deere	3m Euribor +1.27%	31.12.2017	25 655	-
7. SEB līzings John Deere 1010E	6m Euribor +1.2%	31.12.2017	58 378	-
8. LMT nomas līgumi		31.12.2017	226	476
Istermiņa parādi kopā			271 856	212 011
<hr/>				

(19) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātas iemaksas

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	-74 317	-47 221
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	152 206	139 156
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	274 185	255 273
Uzņēmējdarbības riska nodeva	143	144
Dabas resursu nodoklis	1 038	838
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	-	24
Nekustamā īpašuma nodoklis	1 048	-1 000
Kopā	354 303	347 214

Tai skaitā:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Nodokļu pārmaksa	-74 317	-48 221
Nodokļu parāds	428 620	395 435

(20) Pārējie kreditori

Īstermiņa pārējie kreditori

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Norēķini ar personālu par darba algu	242 771	233 119
Norēķini par ieturējumiem no algas	1 626	2 902
Klientu pārmaksa	1 480	2 369
Avansa norēķina pārtēriņš	387	622
Kopā	246 264	239 012

(21) Nākamo periodu ieņēmumi

Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Ieņēmumi no bezatlīdzības kārtā iegūtiem pamatlīdzekļiem *	43 936	173 241
Kopā	43 936	173 241

Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Ieņēmumi no bezatlīdzības kārtā iegūtiem pamatlīdzekļiem *	126 690	181 668
Kopā	126 690	181 668

* Posteņos uzrādīta bez atlīdzības no Rīgas pašvaldības aģentūras "Mežaparks", kas pārņemta 2009. gadā, un no Rīgas pašvaldības aģentūras "Rīgas dārzi un parki", kas pārņemta 2012. gadā, pievienoto pamatlīdzekļu summa. Tā tiek atzīta pārskata gada ieņēmumos, saskaņojot ar minēto bezatlīdzības kārtā iegūto pamatlīdzekļu nolietojuma izmaksām.

(22) Uzkrātās saistības

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaininājumiem	430 197	342 641
Pārējās uzkrātās saistības	90 312	64 169
Kopā	520 509	406 810

(23) Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no kredītiestdācēm, finanšu noma un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks.

Procentu likmju risks

Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tās īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumiem un finanšu līzingiem. Sabiedrības politika paredz nodrošināt, lai lielākā tās aizņēmumu daļas procentu likme būtu nemainīga. Sabiedrības aizņēmumu vidējā procentu likme atspoguļota pielikuma 17. un 18. piezīmēs.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot banku piešķirtās kredītlīnijas.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādīem un naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam Sabiedrība nepārtrauki uzrauga debitoru parādu atlīkumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Juris Buškevics, valdes loceklis



Irena Puriņa, galvenā grāmatvede

